

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Kenedijev trg 11, 10000 Zagreb

n/r sutkinje Nikoline Dorić Hadžisejdić

Predmet: ST-1710/2019

Jasenovac, 17.04.2026.

PODNEŠAK DUŽNIKA

- obavijest o tijeku prodaje nekretnine, ispunjenju stečajnog plana i statusu potraživanja -

Poštovana sutkinjo Nikolina Dorić Hadžisejdić,

U svezi s predmetom broj **ST-1710/2019** te mojim prethodnim zahtjevom od 11. ožujka 2026. godine za produljenje roka uplate od 90 dana, kojeg je sud zaprimio 13.03.2026 ovim putem dostavljam dopunu i važne obavijesti o poduzetim radnjama u svrhu namirenja obveza sukladno izglasanom stečajnom planu:

1. Dinamika prodaje nekretnine i namirenje vjerovnika

Obavještavam Sud da sam u završnim pregovorima s tri potencijalna kupca (iz Austrije, Švicarske i Njemačke) za prodaju zemljišta na čestici **k.o. Jasenovac br. 1254/1**. Očekivana kupoprodajna cijena iznosi **2.400.000,00 EUR**, što višestruko premašuje ukupne obveze.

- **Rok:** Finalni odgovor i potpis ugovora očekuju se u narednih 30 dana.
- **Namirenje:** Odmah po primitku sredstava, podmirujem obveze prema vjerovniku **Marijana-drvo promet d.o.o.** (OIB: 75339569349) u iznosu od **63.000,00 EUR**, čime u cijelosti postupam po izglasanom stečajnom planu.

2. Pravo prvootkupa i dionice društva RES BIOENERGIJA JASENOVAC d.o.o.

U prilogu ovog podneska dostavljam **potpisanu dokumentaciju svih suvlasnika** društva RES BIOENERGIJA JASENOVAC d.o.o. (OIB: 05152599086). Iz priloženog je razvidno da su se svi suvlasnici **odrekli prava prvootkupa** nad 4% dionica koje drži Marijana-drvo promet d.o.o., čime su uklonjene pravne prepreke za raspolaganje dionicama prema trećim zainteresiranim kupcima.

3. Status pravomoćne presude i Europski nalog za izvršenje (EON)

Vezano uz presudu poslovni broj **P-4627/2012** od 15. listopada 2023. godine, ističem da ista **nije u zastari**.

- Zastara je pravodobno prekinuta radnjama poduzetim 14. listopada 2023. godine.
- Trenutno se pred Općinskim sudom u Kutini vodi postupak radi utvrđivanja prekida zastare i potvrde pravomoćnosti/izvršnosti.
- Po okončanju tog postupka, ishodit ću **Potvrdu o europskom nalogu za izvršenje (EON)** radi naplate potraživanja u iznosu od **535.347,17 EUR** s pripadajućim kamatama u Austriji.

Prijedlog Sudu:

S obzirom na to da su sredstva za namirenje stečajnog plana osigurana kroz prodaju imovine koja je u završnoj fazi, te da dostavljam dokaze o odricanju prava prvootkupa, molim Sud da uvaži ovaj podnesak i odobri traženo produljenje roka kako bi se transakcije mogle tehnički provesti.



U prilogu:

1. Potpisane izjave suvlasnika RES BIOENERGIJA JASENOVAC d.o.o. o odricanju prava prvootkupa.

S poštovanjem,

BB Marijana Glavinić


A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marijana Glavinić', is written over the printed name.

U Zagrebu, 23.02.2011.

PREDMET: POTVRDA

Tvrtka TEHNOKOM d.o.o. iz Zagreba, Voćarska 15, MBS 080055242 OIB 26987865935, zastupana po direktoru Mladenu Novakoviću nije zainteresirana za otkup poslovnog udjela tvrtke Marijana-Drvopromet d.o.o. koji čini 4% (slovima: četiri posto) u tvrtki Res Bioenergija Jasenovac d.o.o. a sve sukladno Društvenom Ugovoru od 16.07.2009 godine ovjerenom po Javnom bilježniku Stjepanu Šaškori iz Zagreba, OV- 8382/09.

S poštovanjem,

Tehnokom d.o.o. 4

Mladen Novaković, dipl.ing.stroj.
direktor

TEHNOKOM
Nove tehnologije, inženjering
i trgovina, d.o.o.
ZAGREB — Voćarska 15



Marijana-Drvopromet doo
Fr. Marijana Glavinic

J.J. Strosmajera 13
44324 Jasenovac

Zagreb, 09 March 2011
kh

Betreff: BESTÄTIGUNG ZUR VORLAGE BEI EINER BANK

Hiermit bestätigen wir der Geschäftsleitung der Marijana-Drvopromet d.o.o., dass die Gesellschafter RES Invest Holding GmbH, Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH sowie TEHNOKOM d.o.o. nicht daran interessiert sind, den Geschäftsanteil der Gesellschaft Marijana-Drvopromet d.o.o. in Höhe von 4 % (in Worten: vier Prozent) in der gemeinsamen Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac zu erwerben, d.h. das Vorkaufs- bzw. Aufgriffsrecht nicht auszuüben, welches den Gesellschaftern der Projektgesellschaft gemäß dem Gesellschaftsvertrag vom 16.07.2009 zusteht, der durch den öffentlichen Notar Stjepan Šaškor in Zagreb, Urkundenrolle: OV-8382/09, beurkundet wurde.

Diese Bestätigung wird auf ihre Anfrage vom 25.2.2011 erteilt, welche die ihrerseits an der Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. gehaltenen Firmenanteile zum Verkauf an eine Bank oder zur Sicherung eines Bankkredites benötigt.

Anlagen:

- 1) Kopie der Bestätigung Fa. RES Invest Holding GmbH
- 2) Kopie der Bestätigung Fa. Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH
- 3) Kopie der Bestätigung Fa. TEHNOKOM d.o.o.

Mit freundlichen Grüßen,


Karl Huber
Direktor

RES Renewable Energy Sources
BIOENERGIJA JASENOVAC d.o.o.
(1) Jasenovac / Croatia

RES Renewable Energy Sources

BIOENERGIJA JASENOVAC d.o.o.

Jasenovac / Hrvatska (Doc2.pdf p. 1)

Marijana-Drvopromet d.o.o.

Gđa Marijana Glavinić

J.J. Strossmayera 13

44324 Jasenovac (Doc2.pdf p. 1)

Zagreb, 09. ožujka 2011.

kh

Predmet: POTVRDA ZA PREDODŽBU BANCI

Ovime potvrđujemo upravi društva Marijana-Drvopromet d.o.o. da članovi društva **RES Invest Holding GmbH, Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH** te **TEHNOKOM d.o.o.** nisu zainteresirani za stjecanje poslovnog udjela društva Marijana-Drvopromet d.o.o. u visini od **4% (slovima: četiri posto)** u zajedničkom projektnom društvu RES Bioenergija Jasenovac (Doc2.pdf p. 1). To znači da neće iskoristiti pravo prvokupa, odnosno pravo preuzimanja koje članovima projektnog društva pripada prema Društvenom ugovoru od 16.07.2009., ovjerenom kod javnog bilježnika Stjepana Šaškora u Zagrebu, pod brojem: OV-8382/09 (Doc2.pdf p. 1).

Ova potvrda se izdaje na Vaš upit od 25.02.2011., a potrebna Vam je radi prodaje udjela koje držite u projektnom društvu RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. banci ili radi osiguranja bankovnog kredita (Doc2.pdf p. 1).

Prilozi:

1. Kopija potvrde tvrtke RES Invest Holding GmbH
2. Kopija potvrde tvrtke Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH
3. Kopija potvrde tvrtke TEHNOKOM d.o.o. (Doc2.pdf p. 1)

S poštovanjem,

Karl Huber

Direktor (Doc2.pdf p. 1)

IPC GmbH

Firmenbuchnr: FN 290367k, Österreich, 5600 St. Johann im Pongau,
Steggasse 2, eingetragen beim Handelsgericht in Salzburg,

OIB 41952926555 //

registarski broj: FN 290367k, Austrija, 5600 St. Johann im Pongau, Steggasse 2,
registrirano pri Trgovačkom sudu u Salzburgu,
OIB 41952926555

RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.,
Industrijska zona, Vladimira Nazora bb
44324 Jasenovac
MBS 080641162,
OIB 05152599086

BESTÄTIGUNG / POTVRDA

Hiermit bestätigen wir der Geschäftsleitung der RES Bioenergija Jasenovac d.o.o., dass die Gesellschaft IPC GmbH nicht daran interessiert ist, den Geschäftsanteil der Gesellschaft Marijana-Drvopromet d.o.o. in Höhe von 4 % (in Worten: vier Prozent) in der gemeinsamen Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. zu erwerben, d.h. das Vorkaufs- bzw. Aufgriffsrecht nicht auszuüben, welches der IPC GmbH gemäß dem Gesellschaftsvertrag vom 25.01.2012 zusteht, der durch den öffentlichen Notar Stjepan Šaškori in Zagreb, Urkundenrolle: OV-955/12, beurkundet wurde.

Diese Bestätigung wird auf ihre an uns weitergeleitete Anfrage von der Handelsgesellschaft Marijana – Drvopromet d.o.o. erteilt, welche die ihrerseits an der Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. gehaltenen Firmenanteile verkaufen oder zur Sicherung eines Bankkredites als Pfand an eine Bank gewähren wird.

Ovime potvrđujemo upravi RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. da društvo IPC GmbH nema interesa stjecati poslovni udio u projektnom društvu RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. koji Drži Marijana-Drvopromet u iznosu od 4% (slovima: četiri posto), t.j. neće koristiti pravo prvokupa, na koje Bioenergije Betriebs- und Beteiligungs GmbH ima pravo u skladu s društvenim ugovorom od 25.01.2012., ovjeren od strane javnog bilježnika Stjepana Šaškora u Zagrebu, br. OV-955/12.

Ova potvrda se izdaje uslijed nama upućenog upita od strane Marijana-Drvoprometa d.o.o., koje namjerava prodati svoje poslovne udjele u RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. ili dati poslovni udjel u zalag radi osiguranja bankovnog kredita.

In / U Grosser, den / dana 14.6.2012

IPC GmbH



Immobilien
Projektmanagement
Consulting

A-5600 St. Johann/Pongau, Steggasse 2
Tel: +43(0)6414/8525 Fax: DW 15
Mobil: +43(0)664/2540988

IPC GmbH

Reg. broj: FN 290367k, Austrija, 5600 St. Johann im Pongau, Steggasse 2

Registrirano pri Trgovačkom sudu u Salzburgu

OIB: 41952926555

Prima:

RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.

Industrijska zona, Vladimira Nazora bb

44324 Jasenovac

MBS: 080641162, OIB: 05152599086

POTVRDA

Ovime potvrđujemo upravi **RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.** da društvo **IPC GmbH** nema interesa stjecati poslovni udio u projektnom društvu **RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.** koji drži **Marijana-Drvopromet** u iznosu od **4%** (slovima: četiri posto).

To znači da **IPC GmbH** neće koristiti pravo prvokupa na koje ima pravo u skladu s Društvenim ugovorom od 25.01.2012., ovjerenim od strane javnog bilježnika **Stjepana Šaškora** u Zagrebu, pod brojem: **OV-955/12** (Doc3.pdf p. 1).

Ova potvrda se izdaje uslijed nama upućenog upita od strane društva **Marijana-Drvopromet d.o.o.**, koje namjerava prodati svoje poslovne udjele u **RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.** ili dati poslovni udjel u zalog radi osiguranja bankovnog kredita (Doc3.pdf p. 1).

Mjesto i datum: U Grossarlu, dana 14.6.2012.

Potpisnik:

IPC GmbH

(Potpis)

RES Bioenergija Jasenovac doo
Geschäftsleitung
Industrijska zona, Vladimira Nazora bb
Postfach 11
44324 Jasenovac / Kroatien

Wien, 9. März 2011
kh/ja

Betreff: BESTÄTIGUNG

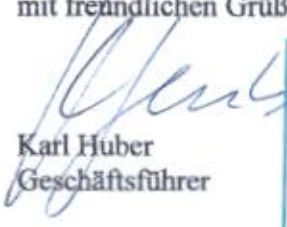
Hiermit bestätigen wir der Geschäftsleitung der RES Bioenergija Jasenovac d.o.o., dass die Gesellschaft **RES INVEST HOLDING GmbH** nicht daran interessiert ist, den Geschäftsanteil der Gesellschaft Marijana-Drvopromet d.o.o. in Höhe von 4 % (in Worten: vier Prozent) in der gemeinsamen Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. zu erwerben, d.h. das Vorkaufs- bzw. Aufgriffsrecht nicht auszuüben, welches der **RES INVEST HOLDING GmbH** gemäß dem Gesellschaftsvertrag vom 16.07.2009 zusteht, der durch den öffentlichen Notar Stjepan Šaškorić in Zagreb, Urkundenrolle: OV-8382/09, beurkundet wurde.

Diese Bestätigung wird auf ihre an uns weitergeleitete Anfrage von der Handelsgesellschaft Marijana – Drvopromet d.o.o. vom 25.2.2011 erteilt, welche die ihrerseits an der Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. gehaltenen Firmenanteile zum Verkauf an eine Bank oder zur Sicherung eines Bankkredites benötigt.

Ovime potvrđujemo upravi RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. da društvo **RES INVEST HOLDING GmbH** nema interes stjecati poslovni udio u projektnom društvu RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. koji Drži Marijana-Drvopromet u iznosu od 4% (slovima: četiri posto), t.j. neće koristiti pravo prvokupa, na koje **RES INVEST HOLDING GmbH** ima pravo u skladu s društvenim ugovorom od 16.07.2009., ovjeren od strane javnog bilježnika Stjepana Šaškora u Zagrebu, br. OV-8382/09.

Ova potvrda se izdaje uslijed nama upućenog upita od strane Marijana-Drvoprometa d.o.o. od 25.2.2011, koje nemjerava prodati svoje poslovne udjele u RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. bankci ili radi osiguranja bankovnog kredita.

mit freundlichen Grüßen


Karl Huber
Geschäftsführer



**RES Renewable Energy Sources
Invest Holding GmbH**

Prima:

RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.

Uprava (Geschäftsleitung)

Industrijska zona, Vladimira Nazora bb

44324 Jasenovac / Hrvatska

Beč, 9. ožujka 2011.

kh/ja

PREDMET: POTVRDA Ovime potvrđujemo upravi **RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.** da društvo **RES INVEST HOLDING GmbH** nema interes stjecati poslovni udio u projektnom društvu RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. koji drži **Marijana-Drvopromet** u iznosu od **4% (slovima: četiri posto)**.

To znači da društvo **neće koristiti pravo prvokupa** na koje RES INVEST HOLDING GmbH ima pravo u skladu s Društvenim ugovorom od 16.07.2009., ovjerenim od strane javnog bilježnika Stjepana Šaškora u Zagrebu, pod brojem: **OV-8382/09**.

Ova potvrda se izdaje uslijed nama upućenog upita od strane Marijana-Drvoprometa d.o.o. od 25.02.2011., koje namjerava prodati svoje poslovne udjele u RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. banci ili radi osiguranja bankovnog kredita. (Doc4.pdf p. 1)

S poštovanjem,

Karl Huber

Direktor (Geschäftsführer)

Podaci o tvrtki (u podnožju):

- **Adresa:** A-1150 Beč, Neubaugürtel 47/5. kat
- **Kontakt:** office@res-investgroup.com | res-investgroup.com
- **Registracija:** FN 255527a Trgovački sud u Beču
- **IBAN:** AT44 3200 0000 0006 8100 7



Bioenergie
Betriebs- & Beteiligungs GmbH
office@biogmbh.com
Tel.: 0664/25 40 988
Bundesstraße 12
A-5600 St. Johann/Pg.

Großarl, am 09.03.2011

Betreff: BESTÄTIGUNG ZUR VORLAGE BEI EINER BANK

Hiermit bestätigen wir der Geschäftsleitung der RES Bioenergija Jasenovac d.o.o., dass die Gesellschaft Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH nicht daran interessiert ist, den Geschäftsanteil der Gesellschaft Marijana-Drvopromet d.o.o. in Höhe von 4 % (in Worten: vier Prozent) in der gemeinsamen Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac zu erwerben, d.h. das Vorkaufs- bzw. Aufgriffsrecht nicht auszuüben, welches der Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH gemäß dem Gesellschaftsvertrag vom 16.07.2009 zusteht, der durch den öffentlichen Notar Stjepan Šaškorić in Zagreb, Urkundenrolle: OV-8382/09, beurkundet wurde.

Diese Bestätigung wird auf ihre an uns weitergeleitete Anfrage von der Handelsgesellschaft Marijana – Drvopromet d.o.o. vom 25.2.2011 erteilt, welche die ihrerseits an der Projektgesellschaft RES Bioenergija Jasenovac d.o.o. gehaltenen Firmenanteile zum Verkauf an eine Bank oder zur Sicherung eines Bankkredites benötigt.

Wir hoffen, Ihnen hiermit gedient zu haben und zeichnen

mit freundlichen Grüßen


Bioenergie
Betriebs- & Beteiligungs GmbH
5611 Großarl, Markt 4a

Bioenergie Betriebs- & Beteiligungs GmbH

Bundesstraße 12

A-5600 St. Johann/Pg.

Großarl, 09.03.2011.

Predmet: POTVRDA ZA PREDODŽBU BANCİ (Doc6.pdf p. 1)

Ovime potvrđujemo upravi **RES Bioenergija Jasenovac d.o.o.** da društvo **Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH** nije zainteresirano za stjecanje poslovnog udjela društva **Marijana-Drvopromet d.o.o.** u visini od **4% (slovima: četiri posto)** u zajedničkom projektnom društvu **RES Bioenergija Jasenovac**. (Doc6.pdf p. 1)

To znači da društvo neće iskoristiti **pravo prvokupa**, odnosno pravo preuzimanja koje mu pripada prema Društvenom ugovoru od 16.07.2009., ovjerenom kod javnog bilježnika Stjepana Šaškora u Zagrebu (broj: OV-8382/09). (Doc6.pdf p. 1)

Ova potvrda izdaje se na temelju Vašeg upita (proslijeđenog od strane društva **Marijana-Drvopromet d.o.o.** od 25.02.2011.) radi prodaje navedenih udjela banci ili radi osiguranja bankovnog kredita. (Doc6.pdf p. 1)

Nadamo se da smo Vam ovime bili na usluzi.

S poštovanjem,

Bioenergie Betriebs- und Beteiligungs GmbH

(potpis i pečat)

Podaci u podnožju:

- **UID-br.:** ATU 65104825
- **Web:** biogmbh.com